

# IGNACIO CHICHARRO CARDENAS

LLinars del Vallès ,Barcelona

Tel 938427202

Móvil 676793268

[ignaciochicharro@gmail.com](mailto:ignaciochicharro@gmail.com)

<http://www.chicharro.info>



Me considero una persona muy emprendedora, trabajadora y de retos, cuento con la experiencia necesaria para puestos de Dirección de empresa, Negociaciones de Compras, Ventas , supervisión de obras civiles, operaciones, administración del personal y una gran habilidad en atención al cliente. Con ganas de mejorar en el trabajo y capacidad de liderazgo.

## Especialidades

Especialista en la gestión y Dirección de recursos en la construcción sobre todo en el área de las reformas de edificios. Gestión de Mantenimiento Preventivo y correctivo de viviendas y edificios , con más de 15 años en la gestión y reparación del patrimonio de la Generalitat de Catalunya.

Realización de presupuestos acordes con las expectativas de la empresa y el cliente

Atención, gestión, captación y seguimiento de nuevos clientes, control de equipo comercial. Capacitación de personal para potenciar sus competencias en el uso de tecnología en la productividad. Diseño de catálogos y formularios necesarios.

## OTROS CURSOS

2003 "Presupuesto y control ITEC", por Instituto Técnico de material de la construcción. (15h.)

2004 "Gestión y control Presupuesto PRESTO", soft sl en empresa. (30h.)

2005 "Curso de formación y prevención de riesgos laborales", Prevención Catalana de Riesgos Laborales. (50h.)

2006 "Planificación y gestión del mantenimiento de edificios" por Instituto Técnico de material de la construcción

2007 Calificación Eficiencia energética, LIDER y CALENER

- Gestión y creación de Servicios web, Video Marketing y Fotografía Publicitaria.
- Ofimática. Paquete Office, Photoshop, Presto, Itec, Exploradores web, Servicios de correo, Redes
- Carnet de Conducir, Vehículo Propio

# IGNACIO CHICHARRO CARDENAS

## Experiencia

### **Dirección Project Manager en Rehabilitación y mantenimiento preventivo y correctivo de edificios Ute Misca Imaga s.l**

febrero de 2011 – julio 2011 (6 meses) PI Universitat 5 1º-2ª Bcn

Gestión, control de la sección de Servicios Mantenimiento y rehabilitación de viviendas, control y relaciones con el cliente principal ,Agencia catalana del habitatge de catalunya

Project Manager en Rehabilitación y mantenimiento preventivo y correctivo de edificios.  
Control de costos , subcontratación, contratos y gestión de personal.

- Entender las necesidades de un cliente (interno o externo)
- Visualizar previamente las características de un proyecto y diseñar sus etapas e hitos
- Controlar cada una de las fases
- Aportar soluciones alternativas o de contingencia ante variaciones o problemas en su ejecución
- Negociaciones de compras de recursos

### **Director Sección Construcciones Misca s.l**

abril de 2007 – enero de 2010 (2 años 10 meses)

Gestión, control de la sección de Servicios Mantenimiento y rehabilitación de edificios.

Control de costos , subcontratación, contratos y gestión de personal.

Relaciones con el cliente principal , Gencat, Adigsa, L'Agencia, Administradores de fincas.

### **Gerente S9B empresa del Grupo Cesal Can ensenya s.a.l**

septiembre de 2005 – marzo de 2007 (1 año 7 meses)

Can ensenya sal Empresa matriz de insercion laboral de personas con discapacidades, S9B Empresa de servicios de insercion laboral sector construcción.

### **Jefe Rehabilitación Can ensenya Sal**

febrero de 1998 – agosto de 2005 (7 años 7 meses)

Gestión, control de la seccion de Servicios y Mantenimiento de la empresa con más de 40 personas a cargo entre ellas, personal de exclusión social.

### **Encargado Mantenimiento Can ensenya sal**

septiembre de 1994 – enero de 1998 (3 años 5 meses)

Control y gestión del área del mantenimiento de edificios en la provincia de Barcelona con 20 personas a cargo.

Aptitudes

Polifacético emprendedor manitas

Educación

**Escola Industrial, Barcelona**

Tecnico, Electronica industrial